

Chua Chu Kang **connects**

A BEAUTIFUL, INCLUSIVE AND GRACIOUS COMMUNITY



JUNE 2020

MCI (P) 145/03/2020

5-YEAR
MASTERPLAN FOR
CHUA CHU KANG GRC AND
HONG KAH NORTH SMC

04



MAJOR PROJECTS

Amenities and facilities that residents
can look forward to 03

A look back at beautiful memories
forged with family, friends and neighbours
at community events 08

the
big ideas
shaping our town
for the future



**“THE NEXT FIVE YEARS
WILL BE EXCITING AS WE LOOK FORWARD
TO AN INTEGRATED TRANSPORT HUB,
A NEW HAWKER CENTRE AND
OUR VERY OWN SAFRA CHOA CHU KANG.”**

We have also co-designed estate improvement projects with inputs from residents, the Town Council and other agencies.

We will continue to rejuvenate our Chua Chu Kang Town and ensure it remains accessible and senior-friendly. The Sports-in-Precinct project will make available more facilities for residents to keep fit and stay healthy. Chua Chu Kang will be our home for generations to cherish.

Let's work together to build a beautiful, inclusive and gracious home for everyone.

Gan Kim Yong

Minister for Health, MP for Chua Chu Kang GRC
(Chua Chu Kang)

“接下来的五年，将会是让人期待及振奋人心的五年，我们将落成一个新的综合交通枢纽、一个新的小贩中心以及属于我们自己的蔡厝港战备军人协会俱乐部。”

我们将与居民、市镇理事会及其他机构合作，共同对蔡厝港市镇进行住宅区改造、翻新等工程。

我们也会为年长人士建设更多无障碍设施，照顾年长人士的起居。同时，也会增添更好的邻里运动设施，确保居民保持活跃及健康的生活。

让我们共同努力将蔡厝港市镇打造成一个具包容心又舒适的居所、成为我们世代珍惜的家园。

“LIMA TAHUN SETERUSNYA AKAN LEBIH MENARIK SEDANG KAMI MENANTI KETIBAAN HAB PENGANGKUTAN BERSEPADU, PUSAT PENAJA BARU DAN SAFRA CHOA CHU KANG”

Kami juga mereka secara bersama projek penambahbaikan estet dengan penyertaan penduduk, Majlis Bandaran dan agensi-agensi lain.

Kami juga akan terus menyuntik kesegaran Bandar Chua Chu Kang dan memastikan ia mudah digunakan dan mesra warga emas. Projek Program Sukan dalam Kawasan akan menyediakan lebih banyak kemudahan bagi penduduk untuk kekal cergas dan kekal sihat. Chua Chu Kang akan menjadi kediaman yang dihargai untuk generasi seterusnya.

Mari bekerjasama membina kediaman yang indah, inklusif dan baik budi untuk semua.

“ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட போக்குவரத்து நடுவம், ஒரு புதிய உணவங்காடி நிலையம், சொந்த சாஃப்ரா சுவா சூ காங் ஆகியவற்றை நாம் ஆவலுடன் எதிர்பார்த்துக் கொண்டிருப்பதால், அடுத்த ஐந்து ஆண்டுகள் நமக்கு மிக உற்சாகமான ஆண்டுகளாக இருக்கும்.”

குடியிருப்பாளர்கள், நகர மன்றம் மற்றும் பிற அமைப்புகளிடம் இருந்து பெற்ற கருத்துக்களைக் கொண்டு நாங்கள் குடியிருப்புப்பேட்டை மேம்பாட்டுத் திட்டப்பணிகளையும் வடிவமைத்துள்ளோம்.

நமது சுவா சூ காங் நகரத்திற்கு நாங்கள் தொடர்ந்து புத்துயிருட்டுவோம், மேலும் அது அணுகக்கூடியதாகவும் மூத்தோருக்கு ஏற்றதாகவும் இருப்பதை உறுதி செய்வோம். குடியிருப்பாளர்கள் தொடர்ந்து உடலுறுதியுடனும் ஆரோக்கியத்துடனும் நீடிப்பதற்கு அக்கம்பக்க விளையாட்டுத் (Sports-in-Precinct) திட்டப்பணி மேலும் வசதிகளை வழங்கும். சுவா சூ காங் நகரம் பல தலைமுறைகள் மகிழ்ச்சியுடன் வாழ்வதற்கான நமது இல்லமாகத் திகழும்.

அழகிய, அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய, கனிவுமிக்க இல்லத்தை நாம் அனைவரும் இணைந்து உருவாக்குவோம்.

“为蔡厝港社区进行
振兴建设”

“MEMPERTINGKATKAN BANDAR
CHUA CHU KANG KITA”

“நமது சுவா சூ காங் நகரத்திற்குப்
புத்துயிருட்டுதல்”

REVITALISING OUR CHUA CHU KANG TOWN

Renewing and revitalising the place we call home – that is the goal of our 5-Year Masterplan. These improvement works offer everything from new facilities that encourage a healthy lifestyle, to greater connectivity that keeps us closer to our loved ones. Here are the 10 major projects that you can look forward to:



2 HAWKER CENTRES
New eating places to provide residents with more dining options.



JURONG INNOVATION DISTRICT
A 600-hectare hub for advanced manufacturing.



SOUND BARRIERS (COVERING UP TO 2,900 METRES)
Installed along MRT viaducts, these barriers aim to reduce noise levels.



SAFRA CHOA CHU KANG
The new clubhouse, which opens in 2022, will be the first to offer a sheltered pool and aqua gym.



HOME IMPROVEMENT PROGRAMME (HIP)
9,322 units will benefit from this programme.



LIFT REPLACEMENT/ENHANCEMENT PROGRAMME
1,012 lifts to be replaced and enhanced.



INTEGRATED TRANSPORT HUB
Air-conditioned bus interchange that is linked to the LRT/MRT stations and adjoining commercial developments along the Jurong Region Line.



BUKIT GOMBAK PARK
A 4.8-hectare park located at Bukit Batok West Avenue 5 is scheduled to be opened in 2020.



NEIGHBOURHOOD RENEWAL PROGRAMME (NRP)
202 blocks will benefit from this programme.



WIDENED FOOTPATH AND CYCLING PATH
A new 8.6-kilometre route for cyclists to explore.



“蔡厝港集选区的五年规划：
打造舒适宜人的蔡厝港”

“PELAN INDUK 5 TAHUN GRC CHUA CHU KANG:
MEMBINA CHUA CHU KANG YANG SELESA DAN
DISAYANGI”

“சுவா து காங் குழுத்தொகுதிக்கான 5 ஆண்டுப் பெருந்திட்டம்:
சுவா து காங்கை வாழ்த்தகுந்த மற்றும் அன்பு நிறைந்த இடமாக
உருவாக்குதல்”

CHUA CHU KANG GRC'S 5-YEAR MASTERPLAN DEVELOPING A LIVEABLE AND ENDEARING CHUA CHU KANG

Our plan to enhance the quality of life through the rejuvenation and revitalisation of living spaces was conceived after careful planning and community feedback. These exciting transformations are currently taking place, and here are what residents can anticipate:



Home Improvement Programme



Lift Replacement and Enhancement Programme



*Illustration is an artist's impression.
Actual development may differ.*

Remaking Our Heartland

Remaking Our Heartland (ROH) is a comprehensive programme to renew and further develop existing HDB towns and estates to meet the changing needs of the community.



Integrated Transport Hub



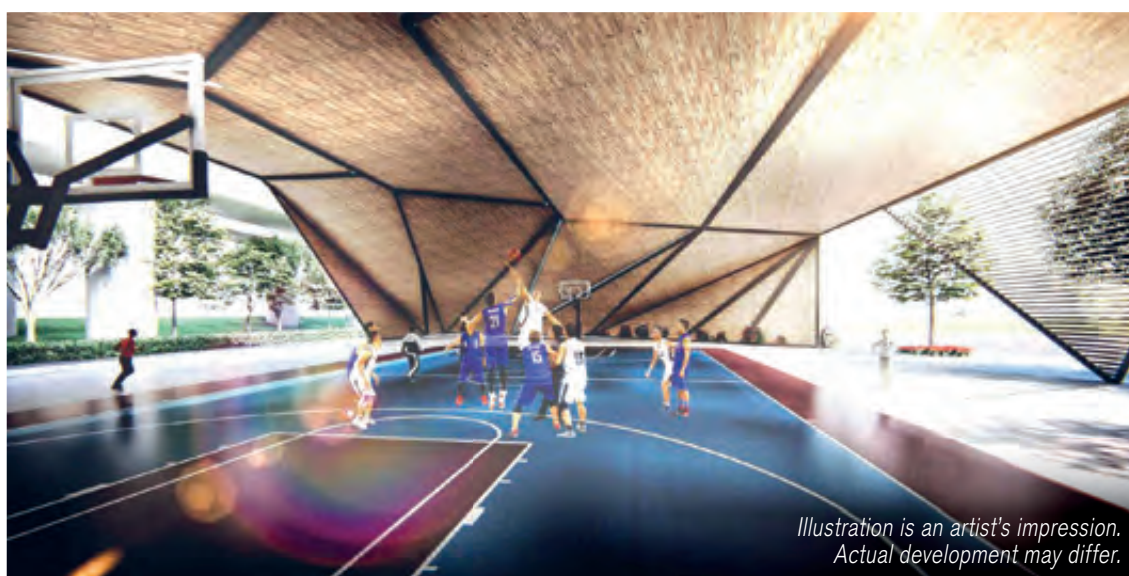
PHOTO: SAFRA

*Illustration is an artist's impression.
Actual development may differ.*

SAFRA Choa Chu Kang

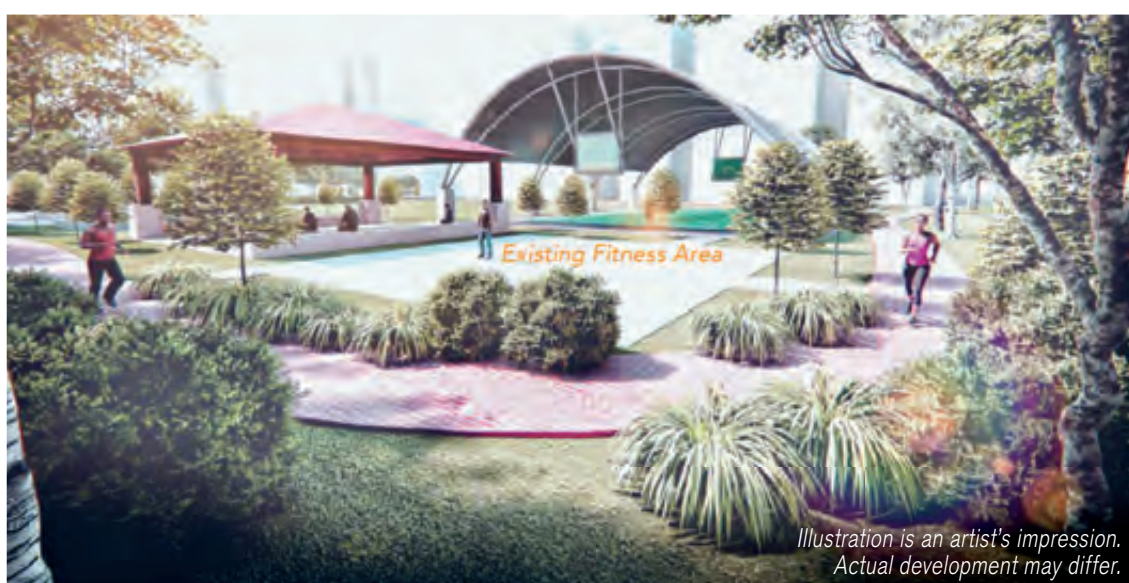


Widened Footpath and Cycling Path



*Illustration is an artist's impression.
Actual development may differ.*

Large-scale Town-wide Project – Proposed Multi-purpose Hall



Existing Fitness Area

*Illustration is an artist's impression.
Actual development may differ.*

Neighbourhood Renewal Programme



*Illustration is an artist's impression.
Actual development may differ.*

Neighbourhood Renewal Programme

FUTURE PLANS

- Remaking Our Heartland (ROH)
- Home Improvement Programme (HIP) benefitting 2,202 units
- SAFRA Choa Chu Kang
- Widened Footpath and Cycling Path – an additional 8.6 km of cycling path
- Sound Barriers along MRT viaducts
- New Hawker Centre
- Integrated Transport Hub
- Neighbourhood Renewal Programme (NRP) benefitting 2,781 units
- 3 New Sports Hubs
- Projects funded by the Community Improvement Projects Committee (CIPC)
- Repairs and Redecoration (R&R) for 82 blocks
- Lift Replacement and Enhancement Programme for 248 blocks

CHUA CHU KANG: A HOME FOR ALL RESIDENTS



COMMUNITY
SPACES



CONNECTIVITY



KEEPING IT
SUSTAINABLE



HEALTH,
FITNESS, PLAY



OPPORTUNITIES
FOR ALL



MOVING YOU FROM
PLACE TO PLACE



ESTATE & HOME
ENHANCEMENT



Repairs and Redecoration Programme

“改善蔡厝港社区，
打造更好的生活环境”

“MENGURUS DAN MEMPERTINGKATKAN
BANDAR CHUA CHU KANG DEMI PERSEKITARAN
HIDUP YANG LEBIH BAIK”

“சிறந்த வாழ்க்கைச் சூழலுக்காக
சுவா சூ காங் நகரத்தை நிர்வகித்தல்
மற்றும் மேம்படுத்துதல்”

WORKING TOGETHER CLOSELY

Managing and improving Chua Chu Kang Town for a better living environment.



The newly-installed lifts look good and provide residents with a smooth and reliable ride. They are also fitted with digital display panels that screen the latest news in interesting and easy-to-understand formats.”

Mr Mohd Adam, Block 271 Choa Chu Kang Central



I come from a multi-generational household. The Family Hub at Hong Kah North is an ideal place for my children and parents to hang out together. They can also exercise and mingle with other residents. And my youngest son particularly loves the fun playground.”

Mr Tan Chin Yong, Block 352 Bukit Batok Street 34





My family has been staying in Chua Chu Kang Town for over 30 years now – and many parts of our flat require repairs. With the recent Home Improvement Programme, our home has been ‘upgraded’ to include a new front door and grille gate, new bathroom fixtures and new pipe sockets for hanging wet clothes, I am very grateful for the improvements. Thank you very much.”

Mr Yap Ming Han, Block 532 Bukit Batok Street 51



The new linkways in our town are indeed a blessing. As a mother of two young kids – an 18-month-old and a four-year-old – moving around is more convenient during hot or rainy weather. Last time, I had to struggle to carry an umbrella while holding on to my boys. Now I can stroll without worry.”

Mrs Theresa Lim, Block 130 Choa Chu Kang Avenue 1



“回味与家人、好友及邻居们一起参加过的社区活动”

“MENGIMBAS KENANGAN INDAH YANG DIBINA BERSAMA KELUARGA, RAKAN-RAKAN DAN JIRAN KITA DI PELBAGAI ACARA MASYARAKAT”

“பல்வேறு சமூக நிகழ்வுகளில் நமது குடும்பத்தினர், நண்பர்கள் மற்றும் அக்கம்பக்கத்தாருடன் நாம் உருவாக்கிய சில அழகிய நினைவுகளை மீண்டும் நினைவுக்குக் கொண்டுவருதல்”

WE ARE ONE COMMUNITY

A look back at some beautiful memories forged with our family, friends and neighbours at various community events.



Celebrating National Day with Chua Chu Kang pre-schoolers and their teachers.



Adviser Mr Gan Kim Yong joining our youth in marking the nation's birthday.



Residents, young and old, coming together to help green our environment during Chua Chu Kang Tree Planting Day.

MEET-THE-PEOPLE SESSION

Every Monday, 8pm,
Chua Chu Kang
 (except public holidays)
Blk 10 Teck Whye Avenue
#01-77
Singapore 680010
 Tel: 6760 5783
 Fax: 6760 7430
 Email:
gan_kim_yong@moh.gov.sg



Connects is published by



Hotline: 6569 0388

Email: info@ccktc.org.sg

Website: www.ccktc.org.sg

Main Office
 309 Choa Chu Kang Ave 4
 #02-02 Choa Chu Kang Centre
 Singapore 680309
 Fax: 6764 7208

Nanyang Branch
 Blk 952 Jurong West St 91
 #01-725
 Singapore 640952
 Fax: 6791 7372

Bukit Gombak Branch
 Blk 524 Bukit Batok St 52
 #01-769
 Singapore 650524
 Fax: 6569 1990